



GESCHÄTZTE WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Überprüfung der anrechenbaren Wohnfläche auf Grundlage der beigefügten Grundrißpläne. Diese Berechnung ist überschläglich und erhebt keinen Anspruch auf absolute Genauigkeit.
Sie ist nur für diese Bewertung von Bedeutung.

Wohnzimmer	$5,04 \times 5,37 =$	27,06 m ²
Kinderzimmer	$2,49 \times 5,37 =$	13,37 m ²
Schlafzimmer	$2,51 \times 4,81 =$	12,07 m ²
Bad	$1,57 \times 3,12 =$	4,89 m ²
Küche	$2,01 \times 3,38 =$	6,79 m ²
Flur	$(1,36 \times 2,13) + (1,57 \times 1,68) =$	5,52 m ²
Loggia	$1,85 \times 0,6/2 =$	0,55 m ²

		70,25 m ²
	abzügl. 3 % Putz	- 2,10 m ²

		68,15 m ²
		=====